

**О внесении изменений в отдельные законодательные акты
Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О
водоснабжении и водоотведении»**

Принят Государственной Думой

23 ноября 2011 года

Статья 1

Часть первую статьи 17¹ Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-І «О недрах» (в редакции Федерального закона от 3 марта 1995 года № 27-ФЗ) (Ведомости Съезда народных депутатов Российской Федерации и Верховного Совета Российской Федерации, 1992, № 16, ст. 834; Собрание законодательства Российской Федерации, 1995, № 10, ст. 823; 1999, № 7, ст. 879; 2000, № 2, ст. 141; 2001, № 21, ст. 2061; № 33, ст. 3429; 2006, № 44, ст. 4538; 2008, № 18, ст. 1941; 2009, № 1, ст. 17; 2011, № 30, ст. 4570) дополнить абзацем следующего содержания:

«заключения концессионного соглашения, договора аренды и иных договоров в отношении централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, предусмотренных Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении»».

Статья 2

В абзаце первом пункта 1 статьи 5 Закона Российской Федерации от 15 января 1993 года № 4301-І «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы» (Ведомости Совета народных депутатов Российской Федерации и Верховного Совета Российской Федерации, 1993, № 7, ст. 247; 1996, № 32, ст. 3808; 2005, № 30, ст. 3133; 2007, № 27, ст. 3213) слово «канализация» заменить словом «водоотведение».

Статья 3

Абзац второй статьи 3 Федерального закона от 21 июля 1997 года № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 30, ст. 3589; 2008, № 29, ст. 3418; 2009, № 1, ст. 17) после слова «организаций» дополнить словами «(за исключением объектов централизованных систем горячего

водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения), предусмотренных Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении»,».

Статья 4

Абзац второй пункта 1 статьи 9 Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 30, ст. 3594; 2003, № 24, ст. 2244; 2004, № 27, ст. 2711; № 35, ст. 3607; 2007, № 46, ст. 5553; 2008, № 30, ст. 3616; 2009, № 52, ст. 6410) после слов «включенные в состав автомобильной дороги» дополнить словами «или в состав централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения».

Статья 5

В подпункте 1 пункта 3 статьи 38 Федерального закона от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 16, ст. 1801; 2002, № 12, ст. 1093; 2004, № 35, ст. 3607; 2008, № 20, ст. 2251; 2009, № 1, ст. 17) слово «канализации» заменить словом «водоотведения».

Статья 6

Внести в Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, № 14, ст. 1650; 2008, № 29, ст. 3418; 2011, № 30, ст. 4596) следующие изменения:

1) пункт 2 статьи 19 изложить в следующей редакции:

«2. Организации, осуществляющие горячее водоснабжение, холодное водоснабжение с использованием централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, обязаны обеспечить соответствие качества горячей и питьевой воды указанных систем санитарно-эпидемиологическим требованиям.»;

2) пункт 2 статьи 32 дополнить словами «, если иное не предусмотрено федеральным законом».

Статья 7

Пункт 2 статьи 26³ Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, № 42, ст. 5005; 2003, № 27, ст. 2709; 2005, № 1, ст. 17, 25; 2006, № 1, ст. 10; № 23, ст. 2380; № 30, ст. 3287; № 31,

ст. 3427; № 44, ст. 4537; № 50, ст. 5279; 2007, № 1, ст. 21; № 13, ст. 1464; № 21, ст. 2455; № 30, ст. 3747, 3805, 3808; № 43, ст. 5084; № 46, ст. 5553; 2008, № 29, ст. 3418; № 30, ст. 3613, 3616; № 48, ст. 5516; № 52, ст. 6236; 2009, № 48, ст. 5711; № 51, ст. 6163; 2010, № 15, ст. 1736; № 31, ст. 4160; № 41, ст. 5190; № 46, ст. 5918; № 47, ст. 6030, 6031; № 49, ст. 6409; № 52, ст. 6984; 2011, № 17, ст. 2310; № 27, ст. 3881; № 29, ст. 4283; № 30, ст. 4572, 4590, 4594) дополнить подпунктом 67¹ следующего содержания:

«67¹) реализации полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения, предусмотренных Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении»;».

Статья 8

Внести в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2000, № 32, ст. 3340, 3341; 2001, № 1, ст. 18; № 53, ст. 5015; 2002, № 22, ст. 2026; № 30, ст. 3027; 2003, № 1, ст. 2; № 28, ст. 2886; 2004, № 27, ст. 2711; № 31, ст. 3219; № 34, ст. 3524; № 45, ст. 4377; 2005, № 30, ст. 3130; 2006, № 10, ст. 1065; № 31, ст. 3436; № 45, ст. 4628; № 50, ст. 5279; 2007, № 23, ст. 2691; № 31, ст. 3991; № 45, ст. 5417; 2008, № 30, ст. 3616; № 48, ст. 5504, 5519; № 52, ст. 6237; 2009, № 29, ст. 3598; № 48, ст. 5731, 5737; № 51, ст. 6155; № 52, ст. 6455; 2010, № 25, ст. 3070; № 31, ст. 4198; № 32,

ст. 4298; № 45, ст. 5756; № 48, ст. 6247; № 49, ст. 6409; 2011, № 1, ст. 7; № 27, ст. 3881; № 29, ст. 4291; № 30, ст. 4583, 4593; № 45, ст. 6335) следующие изменения:

1) подпункт 29 пункта 3 статьи 149 дополнить словами «, организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»;

2) в подпункте 9 пункта 2 статьи 333⁹ слова «водопроводного и канализационного назначения» заменить словами «водопроводного назначения и для целей водоотведения».

Статья 9

Абзац девятый подпункта 2 пункта 1 статьи 49 Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2004, № 52, ст. 5276; 2005, № 1, ст. 17; 2007, № 46, ст. 5553) изложить в следующей редакции:

«объекты систем электро-, газоснабжения, объекты систем теплоснабжения, объекты централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения государственного или муниципального значения;».

Статья 10

В пункте 2 части третьей статьи 99 Трудового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 1, ст. 3; 2006, № 27, ст. 2878) слова «систем водоснабжения, газоснабжения, отопления, освещения, канализации,» заменить словами «централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, систем газоснабжения, теплоснабжения, освещения,».

Статья 11

В абзаце четвертом пункта 3 статьи 31 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 4, ст. 251) слова «систем водоснабжения, канализации» заменить словами «централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, систем».

Статья 12

Внести в Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 2, ст. 133; 2005, № 19, ст. 1752; 2006, № 52, ст. 5498;

2007, № 7, ст. 834; № 27, ст. 3213; 2008, № 29, ст. 3418; 2009, № 1, ст. 17; № 11, ст. 1261; 2011, № 29, ст. 4281; № 30, ст. 4590, 4596) следующие изменения:

1) абзац второй пункта 1 статьи 16 после слова «Формы» дополнить словами «и особенности взимания»;

2) дополнить статьей 43¹ следующего содержания:

«Статья 43¹. Требования в области охраны окружающей среды в сфере водоснабжения и водоотведения

1. При эксплуатации централизованных и нецентрализованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и системы водоотведения должны соблюдаться требования в области охраны окружающей среды.

2. Мероприятия по охране окружающей среды осуществляются в соответствии с настоящим Федеральным законом, Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» и другими федеральными законами.».

Статья 13

Часть 1 статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации)

Федерации, 2003, № 40, ст. 3822; 2005, № 1, ст. 37; 2006, № 1, ст. 10; № 31, ст. 3452; 2007, № 43, ст. 5084; 2009, № 48, ст. 5711; 2010, № 19, ст. 2291; № 31, ст. 4160) дополнить пунктом 4³ следующего содержания:

«4³) полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения, предусмотренными Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении»».

Статья 14

Внести в Жилищный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263) следующие изменения:

1) в части 4 статьи 154 слова «холодное и горячее» заменить словами «горячее водоснабжение, холодное»;

2) в части 2 статьи 164 слова «холодного и горячего» заменить словами «горячего водоснабжения, холодного».

Статья 15

Внести в Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 36; № 52, ст. 5597; 2007, № 1, ст. 21; № 43, ст. 5084; 2008, № 30, ст. 3616;

№ 52, ст. 6236; 2009, № 48, ст. 5711; № 52, ст. 6450; 2010, № 27, ст. 3436; № 31, ст. 4160, 4206; 2011, № 30, ст. 4590, 4596) следующие изменения:

1) в статье 1:

а) в части 1 слова «водоснабжение, водоотведение и очистку сточных вод,» исключить;

б) в пункте 1 части 2 слова «водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод,» исключить;

2) в статье 2:

а) в пункте 1 слова «, используемой (используемых) для производства товаров (оказания услуг) в целях обеспечения водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод,» исключить;

б) в пункте 2 слова «, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод,» исключить;

в) в пункте 4 слова «водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод,» исключить;

г) в пункте 8 слова «обеспечения водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод,» исключить;

д) в абзаце первом пункта 17 слова «водоснабжения, водоотведения,» исключить, слова «воду, услуги по водоотведению и» заменить словами «услуги по»;

3) в части 3 статьи 3 слова «по водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод,» исключить;

4) в статье 4:

а) в части 5 слова «систем коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод,» исключить;

б) в части 6 слова «систем коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод,» исключить;

5) абзац первый части 1 статьи 8 изложить в следующей редакции:

«1. Методами регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, являются:»;

б) в части 1 статьи 16 слова «водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод,» исключить.

Статья 16

Внести в Федеральный закон от 27 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (Собрание

законодательства Российской Федерации, 2005, № 30, ст. 3105; 2006, № 1, ст. 18; № 31, ст. 3441; 2007, № 17, ст. 1929; № 31, ст. 4015; 2009, № 1, ст. 16; № 18, ст. 2148; № 19, ст. 2283; № 48, ст. 5711; 2010, № 19, ст. 2291; 2011, № 17, ст. 2320) следующие изменения:

- 1) в пункте 2 части 2 статьи 55 слово «, канализации» исключить;
- 2) в статье 56¹:
 - а) в части 1 слово «, канализации» исключить;
 - б) в части 2 слово «, канализации» исключить.

Статья 17

В пункте 11 части 1 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 30, ст. 3126; 2007, № 46, ст. 5557; № 50, ст. 6245; 2008, № 27, ст. 3126; 2010, № 27, ст. 3436; 2011, № 30, ст. 4594) слово «водо-,» исключить, слова «водоотведения, очистки сточных вод» заменить словами «централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем».

Статья 18

Внести в Водный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 23, ст. 2381; 2008, № 29, ст. 3418; 2011, № 30, ст. 4590) следующие изменения:

- 1) пункты 7 и 10 статьи 1 признать утратившими силу;
- 2) в пункте 4 части 5 статьи 30 слово «водоотведении» заменить словами «сбросе вод, в том числе сточных вод и (или) дренажных вод, в водные объекты»;
- 3) в пункте 6 части 4 статьи 31 слово «водоотведении» заменить словами «сбросе вод, в том числе сточных вод и (или) дренажных вод, в водные объекты»;
- 4) часть 2 статьи 35 дополнить предложением следующего содержания: «Нормативы допустимого воздействия на водные объекты для организаций, осуществляющих водоотведение, и их абонентов устанавливаются в соответствии с настоящим Кодексом и Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении».»;
- 5) в статье 65:
 - а) в части 3 слова «ливневой канализации» заменить словами «централизованных ливневых систем водоотведения»;
 - б) в части 14 слова «ливневой канализации» заменить словами «централизованных ливневых систем водоотведения».

Статья 19

Пункт 10 статьи 2 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 48, ст. 5711) после слов «организациями коммунального комплекса,» дополнить словами «организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение,».

Статья 20

Внести в Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 31, ст. 4159; 2011, № 23, ст. 3263) следующие изменения:

1) в статье 1:

а) слово «Настоящий» заменить словами «1. Настоящий»;

б) дополнить частью 2 следующего содержания:

«2. Отношения, связанные с горячим водоснабжением, осуществляемым с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), регулируются настоящим Федеральным

законом, за исключением отношений, связанных с обеспечением качества и безопасности горячей воды.»;

в) дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. К отношениям, связанным с производством, передачей, потреблением горячей воды при осуществлении горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), применяются положения настоящего Федерального закона, регулирующие производство, передачу, потребление теплоносителя, если иное не предусмотрено настоящим Федеральным законом.»;

2) статью 2:

а) дополнить пунктом 4¹ следующего содержания:

«4¹) теплоноситель – пар, вода, которые используются для передачи тепловой энергии. Теплоноситель в виде воды в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) может использоваться для теплоснабжения и для горячего водоснабжения;»;

б) дополнить пунктом 19¹ следующего содержания:

«19¹) открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) - технологически связанный комплекс инженерных сооружений, предназначенный для теплоснабжения и горячего водоснабжения путем отбора горячей воды из тепловой сети;»;

3) пункт 10 части 1 статьи 4 признать утратившим силу;

4) часть 1 статьи 8 дополнить пунктом 5¹ следующего содержания:

«5¹) тарифы на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения);»;

5) статью 9 дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. Тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) устанавливаются в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.»;

6) статью 13 дополнить частью 2¹ следующего содержания:

«2¹. Потребители, которым поставка горячей воды осуществляется с использованием открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), заключают с теплоснабжающими организациями договоры теплоснабжения и поставки горячей воды в порядке, установленном статьей 15¹ настоящего Федерального закона.»;

7) дополнить статьей 15¹ следующего содержания:

«Статья 15¹. Договор теплоснабжения и поставки горячей воды

1. Потребители, подключенные к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), приобретают тепловую энергию (мощность) и

теплоноситель, в том числе как горячую воду на нужды горячего водоснабжения, у теплоснабжающей организации по договору теплоснабжения и поставки горячей воды.

2. К договору теплоснабжения и поставки горячей воды применяются положения статьи 15 настоящего Федерального закона с учетом особенностей, установленных настоящей статьей и правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

3. Существенные условия договора теплоснабжения и поставки горячей воды устанавливаются правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.»;

8) статью 22 дополнить частью 11 следующего содержания:

«11. Прекращение или ограничение горячего водоснабжения может осуществляться также по основаниям и в порядке, которые предусмотрены Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении».»;

9) часть 4 статьи 23 изложить в следующей редакции:

«4. Реализация включенных в схему теплоснабжения мероприятий по развитию системы теплоснабжения, а также мероприятий по приведению качества горячей воды в открытых системах теплоснабжения в соответствие с установленными требованиями осуществляется в соответствии с инвестиционными программами теплоснабжающих

организаций. Включение в инвестиционную программу мероприятий по приведению качества горячей воды в открытых системах теплоснабжения в соответствие с установленными требованиями осуществляется в случаях, предусмотренных положениями Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении». Инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, утверждаются уполномоченными органами в соответствии с настоящим Федеральным законом в порядке, установленном правилами согласования и утверждения инвестиционных программ в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.»;

10) статью 29:

а) дополнить частью 8 следующего содержания:

«8. С 1 января 2013 года подключение объектов капитального строительства потребителей к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.»;

б) дополнить частью 9 следующего содержания:

«9. С 1 января 2022 года использование централизованных открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего

водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.».

Статья 21

Внести в статью 8 Федерального закона от 25 июля 2011 года № 260-ФЗ «О государственной поддержке в сфере сельскохозяйственного страхования и о внесении изменений в Федеральный закон «О развитии сельского хозяйства» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 31, ст. 4700) следующие изменения:

- 1) в пункте 3 части 1 слова «снабжения электрической, тепловой энергией, водой» заменить словами «электро-, тепло-, водоснабжения»;
- 2) в пункте 3 части 2 слова «снабжения электрической, тепловой энергией, водой» заменить словами «электро-, тепло-, водоснабжения».

Статья 22

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2013 года, за исключением статей 3 и 8 настоящего Федерального закона.

2. Статья 3 настоящего Федерального закона вступает в силу с 1 января 2012 года.

3. Статья 8 настоящего Федерального закона вступает в силу с 1 января 2013 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования настоящего Федерального закона и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

Президент
Российской Федерации

Д. Медведев